

WINE & BEER

FONDS DE COMMERCE À CÉDER | CARPENTRAS

Cave et bar à vins et à bières, cocktails, petite restauration et animations. Un établissement à l'ambiance **cocooning & chill**, prêt à accueillir un nouveau projet.

L'opportunité

Le Wine & Beer est un établissement exploité et aménagé, associant un espace cave, un bar convivial, une terrasse spacieuse et des activités événementielles. Son identité et sa clientèle existante constituent une base pour un repreneur.

Le lieu

- Local commercial d'environ 66 m², avec environ 30 places assises en intérieur et un aménagement modulable.
- Belle terrasse spacieuse.
- Mobilier professionnel, fauteuils et espaces lounge.
- Licence III.

Concept et activités

- Cave et bar à vins, bières et cocktails.
- Vente de spiritueux, dans le cadre des autorisations applicables.
- Petite restauration : planches, terrines, fromages et autres propositions.
- Soirées à thème, karaoké et animations DJ.
- **Location de tireuses à bière** pour particuliers et événements, comprise dans l'activité proposée à la reprise.

Aménagements et équipements

- Bar et espace cave aménagés.
- Sonorisation intérieure et extérieure, enceintes et matériel de karaoké.
- Branchements adaptés à l'accueil de DJ.
- Tireuses à bière liées à l'activité de location ; inventaire des équipements à définir lors de la cession.

Potentiel de reprise

Un concept associant vente en cave, consommation sur place, petite restauration, soirées et location de tireuses à bière. Le repreneur pourra poursuivre l'activité ou la faire évoluer selon son projet et les autorisations applicables.

Contact et visites

Wine & Beer

1374 avenue Dwight Eisenhower – 84200 Carpentras

Téléphone : **06 42 64 29 00**

E-mail : **wineandbeer.lili@gmail.com**

Facebook : Wine & Beer Carpentras

Visites sur rendez-vous. Conditions de cession et informations complémentaires communiquées aux personnes réellement intéressées.